Fiechtner & Schauerte
Immobilienverwaltung GmbH
Jägerstraße 66
10117 Berlin

Fiechtner & Schauerte
Immobilienverwaltung GmbH
Jägerstraße 66
10117 Berlin

Kontakt
+49 (0) 30 4404 5592
team@immobilienverwaltung.berlin
www.immobilienverwaltung.berlin

BEWERBUNG / MIETERSELBSTAUSKUNFT

OBJEKT
LAGE
EINZUGSWUNSCH

Ich/ wir sind an der Anmietung interessiert. Mir/ uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

MIETINTERESSENT**IN**	MITMIETER**IN**
NAME	NAME
VORNAME	VORNAME
FAMILIENSTAND	FAMILIENSTAND
GEBURTSDATUM & -ORT	GEBURTSDATUM & -ORT
ANSCHRIFT (STRASSE, PLZ, ORT)	ANSCHRIFT (STRASSE, PLZ, ORT)
TELEFONNUMMER	TELEFONNUMMER
E-MAIL	E-MAIL
PERSONALAUSWEIS-NR.	PERSONALAUSWEIS-NR.
AUSGEÜBTER BERUF	AUSGEÜBTER BERUF
MTL. NETTOEINKOMMEN	MTL. NETTOEINKOMMEN
DERZEITIGER ARBEITGEBER (NAME, ANSCHRIFT, SEIT WANN?)	DERZEITIGER ARBEITGEBER (NAME, ANSCHRIFT, SEIT WANN?)
DERZEITIGER VERMIETER (NAME, ANSCHRIFT, TELEFON)	DERZEITIGER VERMIETER (NAME, ANSCHRIFT, TELEFON)
ABZAHLUNGSVERPFLICHTUNGEN (RATENKREDIT, ALIMENTE ...)	ABZAHLUNGSVERPFLICHTUNGEN (RATENKREDIT, ALIMENTE ...)

Geschäftsführung
Petra Schauerte
Dr. Lars Fiechtner

Handelsregister
HRB 115617 B
Amtsgericht Charlottenburg

Sitz der Gesellschaft
Berlin

Steuernummer
30/286/51058

USt.-IdNr.
DE261726688

Mitgliedschaften
BBA IMMOBILIENAKADEMIE
ivd
vdiv Die Immobilienverwalter Berlin, Brandenburg

Außer mir sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen

☐ nein ☐ ja

NAME, ANSCHRIFT	GEBURTSDATUM	VERHÄLTNIS
NAME, ANSCHRIFT	GEBURTSDATUM	VERHÄLTNIS
NAME, ANSCHRIFT	GEBURTSDATUM	VERHÄLTNIS

Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zahlungs- oder Räumungsklage gegen Sie erhoben? **Falls ja, wann?**

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung bzw. Lohnpfändung im Zusammenhang mit Mietverhältnissen gegen Sie eingeleitet? **Falls ja, wann?**

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Haben Sie in den letzten 2 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, oder wurde ein Antrag auf Abgabe einer solchen gestellt? **Falls ja, wann?**

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Ist in den vergangen letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über Ihr Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen worden oder läuft gegen Sie ein Verbraucherinsolvenzverfahren nach der Insolvenzordnung? **Falls ja, wann?**

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Gibt es Vorstrafen oder einen Haftbefehl im Zusammenhang mit Mietverhältnissen gegen Sie? **Falls ja, wann?**

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und / oder Kaution? **Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe, etc.**

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Ist eine Gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? **Falls ja, Zweck angeben.**

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Fiechtner & Schauerte
Immobilienverwaltung GmbH
Jägerstraße 66
10117 Berlin

Kontakt
+49 (0) 30 4404 5592
team@immobilienverwaltung.berlin
www.immobilienverwaltung.berlin

Geschäftsführung
Petra Schauerte
Dr. Lars Fiechtner

Handelsregister
HRB 115617 B
Amtsgericht Charlottenburg

Sitz der Gesellschaft
Berlin

Steuernummer
30/286/51058

USt.-IdNr.
DE261726688

Mitgliedschaften

Spielen Sie Musikinstrumente? **Falls ja, welche?**

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Sind Sie im Besitz eines Wohnberechtigungsscheines/ einer RLvF?

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Soll ein Haustier gehalten werden? **Falls ja, welches?**

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

I Ich / Wir erkläre(n) dass ich / wir in der Lage bin / sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

II Ich / Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern ein Mietvertrag nicht zustande kommt hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Vor Abschluss des Mietvertrages sind folgende Unterlagen in Kopie vorzulegen:

☐ Personalausweis oder Pass mit Meldebestätigung vom Landeseinwohnersamt

☐ die letzten drei Gehaltsbescheinigungen oder letzter Einkommensteuerbescheid

☐ aktuelle Schufa-Auskunft

☐ Mietschuldenfreiheitsbestätigung des Vermieters

EINWILLIGUNG GEMÄß § 4A IN VERBINDUNG MIT § 28 BUNDESDATENSCHUTZGESETZ:
MIT DER ERHEBUNG, VERARBEITUNG UND NUTZUNG DER VON MIR ERHOBENEN DATEN, FÜR DIE DAUER DES VERWALTUNGSAUFTRAGES DER WOHNUNGSEIGENTÜMERGEMEINSCHAFT DURCH DIE IMMOBILIENVERWALTUNG SCHAUERTE GMBH, EINSCHLIEßLICH DER OBIGEN ANGABEN, BIN ICH EINVERSTANDEN.

ORT, DATUM, UNTERSCHRIFT BEWERBER**IN**	ORT, DATUM, UNTERSCHRIFT MITBEWERBER**IN**

Fiechtner & Schauerte
Immobilienverwaltung GmbH
Jägerstraße 66
10117 Berlin

Kontakt
+49 (0) 30 4404 5592
team@immobilienverwaltung.berlin
www.immobilienverwaltung.berlin

Geschäftsführung
Petra Schauerte
Dr. Lars Fiechtner

Handelsregister
HRB 115617 B
Amtsgericht Charlottenburg

Sitz der Gesellschaft
Berlin

Steuernummer
30/286/51058

USt.-IdNr.
DE261726688

Mitgliedschaften