

Fiechtner & Schauerte
Immobilienverwaltung GmbH
Jägerstraße 66
10117 Berlin

Fiechtner & Schauerte
Immobilienverwaltung GmbH
Jägerstraße 66
10117 Berlin

Kontakt
+49 (0) 30 4404 5592
team@immobilienverwaltung.berlin
www.immobilienverwaltung.berlin

BEWERBUNG FÜR NACHSTEHENDE GEWERBERÄUME

OBJEKT
LAGE
NUTZUNGSART
EINZUGSWUNSCH

Mir / uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

BEWERBERIN	MITBEWERBERIN
NAME	NAME
VORNAME	VORNAME
FAMILIENSTAND	FAMILIENSTAND
GEBURTSDATUM & -ORT	GEBURTSDATUM & -ORT
ANSCHRIFT (STRASSE, PLZ, ORT)	ANSCHRIFT (STRASSE, PLZ, ORT)
TELEFONNUMMER	TELEFONNUMMER
E-MAIL	E-MAIL
PERSONALAUSWEIS-NR.	PERSONALAUSWEIS-NR.
AUSGEÜBTER BERUF	AUSGEÜBTER BERUF
MTL. NETTOEINKOMMEN	MTL. NETTOEINKOMMEN
DERZEITIGER ARBEITGEBER (NAME, ANSCHRIFT, SEIT WANN?)	DERZEITIGER ARBEITGEBER (NAME, ANSCHRIFT, SEIT WANN?)
DERZEITIGER VERMIETER (NAME, ANSCHRIFT, TELEFON)	DERZEITIGER VERMIETER (NAME, ANSCHRIFT, TELEFON)
ABZAHLUNGSVERPFLICHTUNGEN (RATENKREDIT, ALIMENTE ...)	ABZAHLUNGSVERPFLICHTUNGEN (RATENKREDIT, ALIMENTE ...)

Geschäftsführung

Petra Schauerte
Dr. Lars Fiechtner

Handelsregister

HRB 115617 B
Amtsgericht Charlottenburg

Sitz der Gesellschaft

Berlin

Steuernummer

30/286/51058

USt.-IdNr.

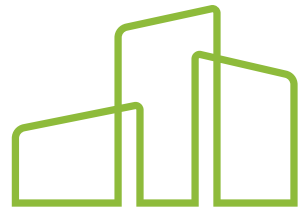
DE261726688

Mitgliedschaften



GEWÜNSCHTE MIETDAUER (GEPLANTE UMBAUMASSNAHMEN?)
UNTERNEHMENSNAME (RECHTSFORM)

GEWÜNSCHTE MIETDAUER (GEPLANTE UMBAUMASSNAHMEN?)
UNTERNEHMENSNAME (RECHTSFORM)



Fiechtner & Schauerte
Immobilienverwaltung GmbH
 Jägerstraße 66
 10117 Berlin

Kontakt
 +49 (0) 30 4404 5592
 team@immobilienverwaltung.berlin
 www.immobilienverwaltung.berlin

Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zahlungs- oder Räumungsklage gegen Sie erhoben?
Falls ja, wann?

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung bzw. Lohnpfändung im Zusammenhang mit Mietverhältnissen gegen Sie eingeleitet? **Falls ja, wann?**

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Haben Sie in den letzten 2 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, oder wurde ein Antrag auf Abgabe einer solchen gestellt? **Falls ja, wann?**

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Ist in den vergangenen letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über Ihr Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen worden oder läuft gegen Sie ein Verbraucherinsolvenzverfahren nach der Insolvenzordnung?
Falls ja, wann?

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

Gibt es Vorstrafen oder einen Haftbefehl im Zusammenhang mit Mietverhältnissen gegen Sie? **Falls ja, wann?**

☐ nein ☐ ja ☐ nein ☐ ja

- I** Ich / Wir erkläre(n) dass ich / wir in der Lage bin / sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
- II** Ich / Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- III** Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern ein Mietvertrag nicht zustande kommt hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Geschäftsführung
 Petra Schauerte
 Dr. Lars Fiechtner

Handelsregister
 HRB 115617 B
 Amtsgericht Charlottenburg

Sitz der Gesellschaft
 Berlin

Steuernummer
 30/286/51058

USt.-IdNr.
 DE261726688

Mitgliedschaften



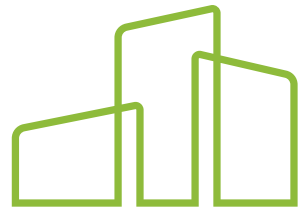
Vor Abschluss des Mietvertrages sind folgende Unterlagen in Kopie vorzulegen:

- ☐ Personalausweis/ Pass
- ☐ Meldebestätigung vom zuständigen Landeseinwohnersamt
- ☐ Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes
- ☐ Letzter Einkommensteuerbescheid
- ☐ Aktuelle Auskunft der Schufa oder Creditreform
- ☐ Mietschuldenfreiheitsbestätigung des Vermieters
- ☐ Gewerbeanmeldung / Handelsregistrauszug
- ☐ Geschäftskonzept
- ☐ Betriebswirtschaftliche Auswertung, bzw. Einnahmeüberschuss-Rechnung

EINWILLIGUNG GEMÄß § 4A IN VERBINDUNG MIT § 28 BUNDESDATENSCHUTZGESETZ:
MIT DER ERHEBUNG, VERARBEITUNG UND NUTZUNG DER VON MIR ERHOBENEN DATEN, FÜR
DIE DAUER DES VERWALTUNGSaufTRAGES DER WOHNUNGSEIGENTÜMERGEMEINSCHAFT
DURCH DIE IMMOBILIENVERWALTUNG SCHAUERTE GMBH, EINSCHLIEßLICH DER OBIGEN
ANGABEN, BIN ICH EINVERSTANDEN.

ORT, DATUM, UNTERSCHRIFT BEWERBERIN

ORT, DATUM, UNTERSCHRIFT MITBEWERBERIN



Fiechtner & Schauerte
Immobilienverwaltung GmbH
Jägerstraße 66
10117 Berlin

Kontakt

+49 (0) 30 4404 5592
team@immobilienverwaltung.berlin
www.immobilienverwaltung.berlin

Geschäftsführung

Petra Schauerte
Dr. Lars Fiechtner

Handelsregister

HRB 115617 B
Amtsgericht Charlottenburg

Sitz der Gesellschaft

Berlin

Steuernummer

30/286/51058

USt.-IdNr.

DE261726688

Mitgliedschaften

